

## !!Kleines Apartment in gehobenem Standard in Bargau zu vermieten!!

31qm Wohnfläche mit Car-Port Stellplatz, Terrasse und und ca. 60qm Gartenanteil.  
Im EG gelegen.

400,- Kaltmiete

450,- Warmmiete

Das Haus wurde 2018 fertiggestellt und ist deshalb auf dem neusten energetischen Standard welcher die Nebenkosten senkt!!

Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung, Parkett-Fußboden und einer Leicht-Küche ausgestattet. Ebenfalls wurde im Bad ein Hängespiegel - Schrank über dem Waschbecken aufgehängt und im Abstellraum Regale verbaut.

Die Wohnung befindet sich am Ortsausgang von Bargau in Richtung Schwäbisch Gmünd.

Eine Bushaltestelle befindet sich ca. 100m vom Haus entfernt.

Fahrtdauer mit dem Bus zur PH ungefähr 5-10 Minuten.

Wohn-Essbereich:



Bad:



Garten:



Bei Interesse, Bitte eine Mail an:

[felix\\_rieg@web.de](mailto:felix_rieg@web.de)